



PLE MUNICIPAL

L'Ajuntament de Figueres crea el pla urbanístic de les pròximes dècades

► Un programa de participació ciutadana mobilitzarà els habitants perquè opinin sobre la ciutat que volen en un futur

FIGUERES | BORJA BALSERA

■ L'últim ple del consistori figuerenc va aprovar l'inici de revisió del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), el document que planificarà el desenvolupament de la ciutat de les pròximes dècades.

El nou pla ha de substituir el Pla General actual que data de l'abril de 1983. L'alcaldeessa de Figueres, Marta Felip, va explicar que després de 30 anys "resultava ineludible procedir a la revisió del pla", ja que cal "adaptar-lo per confirmar-lo o replantejar-lo segons les exigències actuals".

El 2 d'octubre del 2012, el consistori va aprovar el plec de clàusules administratives per l'adjudicació del contracte de redacció del nou pla urbanístic. El juny d'aquest any es va adjudicar la redacció a una consultoria per un preu de 287.375 euros.

Participació ciutadana

El plenari també va aprovar un programa de participació ciutadana i la constitució d'un consell assessor urbanístic.

El programa ha previst vuit tallers de participació estructurats en sectors com: el medi ambient, l'habitatge, la mobilitat, la posició de la ciutat respecte a la comarca o les infraestructures.

El programa incorporarà la iniciativa *Low energy cities* que impulsa la Regidoria de Medi Ambient i que delibera el model energètic de la Figueres del futur. El consell assessor urbanístic es dirà assemblea participativa del POUM i serà un òrgan específic informatiu i deliberatiu.

Felip va dir d'aquesta assem-

blea que està "prevista amb la voluntat que hi participi molta gent". Segons l'alcaldeessa, "ha de donar veu a totes les associacions, ja que representen els interessos dels figuerencs".

Discrepàncies

Els acords es van aprovar amb els vots afirmatius de tots els grups excepte del PSC, que sabent que el seu vot no era decisiu per aprovar el POUM es va permetre una "cabriola" per mostrar el desacord de la gestió que s'està portant des de l'àrea d'Urbanisme: "participarem activament fins on se'ns permeti, però volem mostrar el desacord en el fet que últimament l'àrea d'Urbanisme de la ciutat no funciona prou bé i que el gerent d'urbanisme no ha fet prou mèrits perquè se li encarregui una tasca d'aquestes característiques" va explicar el portaveu socialista, Pere Casellas.

ERC es va sumar a l'objecció del PSC: "si fent coses petites com la plaça del Gra, ha passat el que ha passat, què ens pot arribar a passar fent una planificació a 30 anys vista?".

L'alcaldeessa els va dir que la revisió del pla estaria liderada per ella mateixa, que també és regidora d'Urbanisme, i que la coordinació del nivell polític amb el nivell tècnic serà de la consultoria adjudicada.

Felip va dir sobre la redacció del POUM: "serà un procés apassionant a la vegada que complex i complicat, no cal que obviem certes coses, dissenyar la ciutat segur que és complex, però esperem que arribem a bon terme en el temps que sigui necessari".



Un moment del ple del passat dimarts 3 de setembre. B. B.

APUNTS

A caba de començar la redacció del nou POUM de Figueres.

L'actual Pla General és de 1983 i en aquests anys, tant el context com els plans urbanístics han canviat molt. De PG a POUM no hi ha només un canvi de nom.

No es parteix de zero. Hi ha la ciutat existent i també el planejament territorial i sectorial, entre altres, el Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, el Pla Director de l'Àrea Urbana de Figueres, el Pla d'Espais d'Interès Natural, la Xarxa Natura 2000, la Carta del Paisatge, i els plans de transport, mobilitat, residus o energia.

El POUM és l'instrument urbanístic que defineix el model de ciutat. Els seus efectes van més enllà de regular alçades, fondàries, zones edificables, usos permessos o equipaments. Tradueix a normes urbanístiques un model econòmic, social, cultural, de relació amb el medi, de gestió de recursos energètics, aigua, sòl, residus, mobilitat, etc.

No es tracta de discutir de l'alçada de l'edifici de davant de casa. Cal parlar de la ciu-



Anna Albó Riera
Arquitecta

EL NOU POUM DE FIGUERES I LA PARTICIPACIÓ CIUTADANA

El POUM és l'instrument urbanístic que defineix el model de ciutat. Els seus efectes van més enllà de regular alçades, fondàries, zones edificables, usos permessos o equipaments

tat que volem: una ciutat per a tots, homes, dones, nens, gent gran, figuerencs de sempre i nous; que fomenti la cohesió social; que vagi cap a l'autosostenibilitat. Es pot redactar un POUM pioner, que inclogui conceptes que han anat sorgint en els darrers temps: *slow city*, Km 0, agricultura de proximitat, sostenibilitat energètica, residu zero; que potencii els valors econòmics de clúster de l'Empordà.

Cal parlar d'equipaments, zones verdes, entorn natu-

«Es pot redactar un POUM pioner, que inclogui conceptes que han anat sorgint en els darrers temps: *slow city*, km 0, agricultura de proximitat o sostenibilitat energètica»

ral, tipologia de zones residencials, indústria, comerç, serveis, turisme, el sector cultural i l'agricultura; de paisatge, aigua, energia, residus, comunicacions i mobilitat; de si s'ha de créixer en extensió o no; de què s'ha de conservar de la ciutat existent pel seu interès històric, arquitectònic o simbòlic i de què és necessari transformar.

Molts d'aquests conceptes que, a priori, tenen poc a veure amb alçades i fondàries, tenen alguna traducció en el nou document urbanístic. Ni agendes 21, ni plans estratègics, ni llibres blancs no tenen la força vinculant d'un POUM. Per tant, cal que totes les seves intencions i línies d'actuació siguin coherents i trobin la seva traducció al POUM. Pocs instruments legals han de comptar tant amb la participació ciutadana com la d'un POUM. Aprofitem-la.