

**ANNEX I, Acord d'inici de la Revisió del Pla general i redacció del POUM i
Aprovació del programa de participació ciutadana**

PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DEL POUM DE FIGUERES

Agost 2013

Diligència: Per fer constar que aquest document que consta de set fulls, escrits per les dues cares, segellats amb segell de l'Ajuntament i signats per mi, va ser aprovat en la sessió del Ple de l'Ajuntament del dia 3 de setembre de 2013. Dono fe.

Figueres, 3 de setembre de 2013

El secretari general



Fernando González Cebrián

INTRODUCCIÓ

L'Ajuntament de Figueres inicia els treballs de Revisió del Pla general d'ordenació urbana de Figueres de l'any 1983 que culminaran amb la redacció i aprovació del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

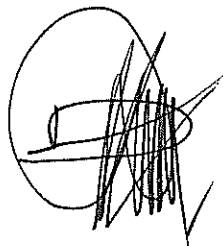
En aquest procés és imprescindible i legalment exigible (veure apèndix 1) la participació de la ciutadania per a establir el model de ciutat per als propers anys i que reforça la legitimitat democràtica del Pla. Aquesta participació es canalitza a través del Programa de participació ciutadana, que resulta preceptiu.

Per a fomentar i garantir la participació ciutadana en aquest procés l'Ajuntament de Figueres ha contractat l'empresa Neopolis SL, experta en la conducció de processos de participació ciutadana, la col·laboració en el programa de participació ciutadana, i en el desplegament dels mecanismes de participació ciutadana en el procés de redacció del POUM, especialment en la fase d'elaboració del document de l'Avanç de planejament i, especialment alhora de plantejar suggeriments i altres alternatives de planejament, una vegada s'exposi al públic l'Avanç de Pla. (veure apèndix 2)

El present programa conté, per una banda, les fases principals del procés d'elaboració del POUM, i, per a cada fase, les actuacions concretes per a fomentar i garantir la participació ciutadana.



Aquest Programa de participació ciutadana es basa, fonamentalment, en la realització de tallers participatius i es complementa amb la creació d'un consell assessor urbanístic, denominat *Assemblea participativa del POUM* com a òrgan local específic, de caràcter informatiu i deliberatiu, als efectes de garantir i fomentar els drets d'informació i participació ciutadana en el procés d'elaboració del Pla d'ordenació urbanística municipal i quina composició i funcions és objecte d'un document específic.



Paral·lelament s'efectuaran diferents actes públics de presentació dels treballs, conferències, exposicions i sessions de treball descentralitzades per barris i que es detallan en cada fase i es disposarà d'un web específic <http://www.poumfigueres.cat> per a canalitzar i informar i rebre opinions, aportacions i suggeriments en relació amb tots els treballs i activitats que es desenvolupin.

EL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

En funció de les fases (veure apèndix 3) que es preveuen dur a terme per tal de desenvolupar els treballs de revisió del POUM, els elements per a fomentar i garantir la participativa ciutadana seran els següents:

- **FASE I:** Elaboració dels plecs de condicions per a la contractació de l'equip redactor del POUM, fins a la seva adjudicació i signatura del contracte. Programació dels treballs d'elaboració del POUM i del programa de participació ciutadana. Preparació de l'acord d'inici de la revisió i d'aprovació del Programa de participació ciutadana i de l'Assemblea participativa del POUM.
- **FASE II:** *Presentació del inici dels treballs de redacció del nou Pla urbanístic i del procés de participació ciutadana i conferència inaugural a de l'equip redactor del POUM. Presentació de la pàgina web.*

- **FASE III: Tallers de participació temàtics de diagnosi (incorporació dels criteris ciutadans en els treballs tècnics i polítics del POUM). Elaboració i contrast amb la ciutadania de propostes d'acció relativament concretes respecte a la planificació de la ciutat. Enquestes als alumnes de les escoles de la ciutat. El debat per avaluar la diagnosi de l'estat actual del municipi i debat per sintetitzar la problemàtica i aspiracions de la ciutadania es canalitzarà a través de la realització dels tallers de participació següents, els quals podran ser agrupats o subdividits en grups, en funció de l'assistència.**

Temàtica dels tallers de diagnosi proposats:

Taller 1. "Figueres dins l'entorn Comarcal. Model de ciutat".

En aquest taller s'analitzarà el posicionament actual de la ciutat en el seu entorn comarcal, la relació amb els municipis i nuclis urbans veïns, el que representa ser una ciutat de creuament d'infraestructures i serveis territorials i quin ha de ser el seu posicionament en els propers anys. Alhora s'analitzarà per part dels participants el model de ciutat futura ens aspectes de creixement, teixit residencial i de producció i com s'ha de transformar la ciutat per assolir els nous reptes.

Taller 2. "El rodal: relació del sòl no urbanitzable amb la ciutat".

En aquest segon taller s'analitzarà l'estat actual del sòl no urbanitzable: les activitats agrícoles, el patrimoni natural i cultural, la seva fragmentació pel pas de grans infraestructures. Alhora es proposaran com ha de ser el seu trobament de la ciutat construïda i com es pot millorar la permeabilitat del territori.

Taller 3. "Patrimoni cultural i arquitectònic".

En aquest taller s'analitzarà l'estat actual del patrimoni cultural i arquitectònic, la seva regulació i la necessitats de protecció i/o conservació.

Taller 4. "Mobilitat".

En aquest quart taller s'analitzarà a través de l'explicació del pla de mobilitat, la mobilitat actual de la ciutat, el trànsit, les actuals àrees de pacificació i les àrees d'estacionament.

Taller 5. "La ciutat sostenible".

En aquest taller s'analitzarà la situació actual de la ciutat, la sostenibilitat energètica i els serveis urbans que s'ofereixen en l'actualitat i les actuals mancances per assolir una ciutat sostenible.

Tallers 6. "La ciutat de la gent. L'espai públic."

En aquest taller s'analitzarà com ocupa i quina utilitat de l'espai públic en fa la ciutadania, com s'utilitzen els espais públics com a referent social, la seva accessibilitat i la qualitat de l'espai públic actual.

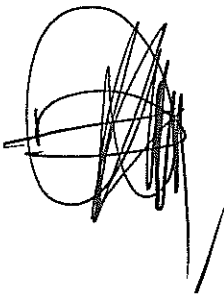
Taller 7. "La ciutat per a la gent. Habitatge, equipaments i feina".

En aquest taller s'analitzarà que s'ofereix la ciutadans: el parc d'habitatges actual, la xarxa d'equipaments públics i privats i el teixit productiu existent. S'estudiarà com aquests tres grans aspectes faciliten la vida en la ciutat.

Taller 8. "Figueres i el repte de l'energia".

En aquest taller s'analitzarà l'abastament energètic de la ciutat: producció, distribució, estalvi i eficiència energètica, i com assolir una ciutat sostenible.

La participació als tallers serà lliure. Per a participar-hi únicament es demanarà que els interessats s'hi inscrivin abans de començar les sessions. Els llocs i dates de celebració es farà pública amb la màxima difusió i amb la deguda antelació.



- **FASE IV:** Publicació al web del document de síntesi amb el resultat dels tallers. Aquest document serà una eina de treball per a l'equip redactor per tal de copsar l'opinió de la ciutadania de la diagnosi inicial de la ciutat i el seu planejament.

Finalitzats els treballs dels tallers es convocarà la PRIMERA sessió de l'Assemblea participativa del POUM per a debatre els resultats.

EXPOSICIÓ AL PÚBLIC DE L'AVANÇ DE PLA.

- **FASE V:** Presentació als membres del consistori en la Comissió Informativa el document *Avanç de Pla, amb alternatives de planejament*.

Es convocarà la SEGONA sessió de l'Assemblea participativa del POUM, per a la presentació dels treballs de l'Avanç de Pla.

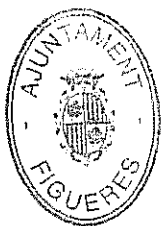
- **FASE VI:** Presentació general, per part de l'Equip redactor, del document *Avanç de Pla*. Aprovació plenària de l'Avanç de Pla i acord d'exposició pública dels treballs. Presentació pública a la ciutat.
 - Un cop realitzada aquesta presentació, es realitzaran exposicions en diferents punts de la ciutat de plafons explicatius del document aprovat.
 - Presentació per cadascun dels barris del document *Avanç de Pla* amb una presentació per part de l'Equip redactor i exposició dels treballs.
 - L'expedient quedarà exposat per a la seva consulta a l'Oficina del Pla del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament, situat a l'Avinguda Salvador Dalí, número 107, 2n pis, per tal que s'hi puguin plantejar els suggeriments que es considerin adients, on es podrà consultar, i on s'explicarà i intercanviaran opinions amb els tècnics responsables tot obtenint una atenció personalitzada si fos necessari. Aquesta documentació que s'exposa a informació pública també podrà ser consultada a través del web del POUM <http://www.poumfigueres.cat>
- **FASE VII:** Realització dels segon grup de tallers de participació sobre les conclusions de la fase III i la seva concreció en les propostes del document de l'Avanç de Pla.

Aquests tallers de propostes es preveuen realitzar a la tardor del 2014. La temàtica d'aquests tallers de proposta es definiran segons l'anàlisi de les conclusions dels tallers de la primera fase III de l'inici dels treballs del procés participatiu i la seva transcripció en el document de l'Avanç de Pla, amb les alternatives de planejament.

- **FASE VIII:** Retorn als participants i publicació a la pàgina web de les conclusions de la participació fase VII, dels tallers de propostes i avaluació de les accions realitzades.

Aquest document serà una eina de treball per a l'equip redactor per tal de copsar l'opinió de la ciutadania, conjuntament amb els suggeriments presentats en el període d'exposició al públic del document de l'Avanç de Pla.

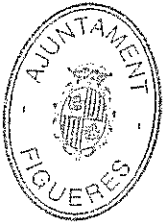
L'equip redactor realitzarà un informe on s'analitzaran les conclusions de la participació ciutadana realitzada en els diferents tallers i dels suggeriments presentats durant el període d'exposició pública i elaborarà el document de criteris, objectius i solucions de planejament.



Es convocarà la TERCERA sessió de l'Assemblea participativa del POUM, per a debatre i donar a conèixer l'informe del resultat de l'exposició pública de l'Avanç de Pla i el document de criteris, objectius i solucions de planejament.

APROVACIÓ INICIAL DOCUMENT PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE FIGUERES.

- **FASE VIII:** La concreció del document de criteris, objectius i solucions de planejament resultat de l'exposició pública de l'Avanç amb els suggeriments presentats, les conclusions dels tallers de participació i els informes rebuts, els suggeriments presentats durant l'exposició al públic. Presentació als membres del consistori en la Comissió Informativa el document a aprovar inicialment del POUM, i posteriorment en Acord municipal de Ple s'aprova el document del POUM, amb l'inici del procés d'exposició pública i obertura del període D'AL·LEGACIONS i requeriment d'informes a organismes competents.



- **FASE IX:** Presentació general, per part de l'Equip redactor, del document aprovat inicialment amb una presentació pública a la ciutat.

-Presentació per cadascun dels barris del document aprovat inicialment amb una presentació per part de l'Equip redactor i exposició dels treballs.

-L'expedient quedarà exposat per a la seva consulta a l'Oficina del Pla del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament, situat a l'Avinguda Salvador Dalí, número 107, 2n pis, per tal que s'hi puguin plantejar els suggeriments que es considerin adients, on es podrà consultar, i on s'explicarà i intercanviaran opinions amb els tècnics responsables tot obtenint una atenció personalitzada si fos necessari. Aquesta documentació que s'exposa a informació pública també podrà ser consultada a través del web del POUM <http://www.poumfigueres.cat>

APROVACIÓ PROVISIONAL I DEFINITIVA DEL DOCUMENT PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE FIGUERES.

- **FASE X:** Analitzades i resoltes les al·legacions presentades i els informes rebuts d'altres administracions afectades i companyies de serveis, i si s'escau la seva concreció en el document, es redacta el document per a l'aprovació provisional.

Presentació als membres del consistori en la Comissió Informativa el document POUM a aprovar provisionalment, i posteriorment en Acord municipal de Ple s'aprova provisionalment el document POUM.

Aquesta documentació que s'exposa a informació pública també podrà ser consultada a través del web del POUM <http://www.poumfigueres.cat>

- **FASE XI:** Es tramet el document aprovat provisionalment a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a que un cop estudiat i analitzat, procedeixi a la seva aprovació definitiva.
- **FASE XII:** Publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de l'acord d'aprovació definitiva i publicació de la normativa urbanística. L'endemà d'aquesta publicació entrarà en vigència el nou POUM de Figueres. Aquesta documentació pública podrà ser consultada a través del web del POUM <http://www.poumfigueres.cat>

APÈNDIX

(1) En relació amb la participació ciutadana:

L'article 8 del Text Refós de la Llei d'urbanisme estableix:

Article 8

Publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanístics

1. *Es garanteixen i s'han de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania en els processos urbanístics de planejament i de gestió.*

2. *Els ajuntaments poden constituir voluntàriament consells assessors urbanístics, com a òrgans locals de caràcter informatiu i deliberatiu, als efectes establerts per l'apartat 1.*

3. *Els processos urbanístics de planejament i de gestió, i el contingut de les figures del planejament i dels instruments de gestió, inclosos els convenis, estan sotmesos al principi de publicitat.*

4. *Tothom té dret a obtenir dels organismes de l'administració competent les dades certificades que els permetin assumir llurs obligacions i l'exercici de l'activitat urbanística.*

5. *La ciutadania té dret a consultar i ser informada sobre el contingut dels instruments de planejament i gestió urbanístics i, a aquests efectes:*

a) *En la informació pública dels instruments de planejament urbanístic, cal que, conjuntament amb el pla, s'exposi un document comprensiu dels extrems següents:*

Primer. Plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, i concreció del termini de suspensió i de l'abast de les llicències i tramitacions que se suspenen.

Segon. Un resum de l'abast de llurs determinacions i, en el cas que es tracti de la revisió o modificació d'un instrument de planejament urbanístic, plànol d'identificació dels àmbits en els que l'ordenació proposada altera la vigent i resum de l'abast d'aquesta alteració.

b) *Cal garantir l'accés telemàtic al contingut íntegre dels instruments de planejament urbanístic vigents.*

c) *Cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.*

d) *Es desenvolupen per reglament les formes de consulta i divulgació dels instruments urbanístics i els mitjans d'accés de la ciutadania a aquests instruments i la prestació d'assistència tècnica perquè puguin comprendre'ls correctament.*

(...)"

L'article 150.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC) que estableix:

105.2 L'aprovació i publicació del programa de participació ciutadana és obligatòria en el cas de formulació o revisió del pla d'ordenació urbanística municipal, i es pot acordar prèviament o simultàniament a la publicació de l'avanç del pla.

I, els articles 15, 21 i 22 del RLUC disposen:

"Article 15

Informació i participació ciutadanes

15.1 Les administracions públiques han de garantir l'accés dels ciutadans i ciutadanes a la informació urbanística i, en particular, a la informació relativa a les determinacions dels instruments de planejament i de gestió urbanístics.

15.2 Les administracions públiques han de fomentar la participació social en l'activitat urbanística i, en especial, en l'elaboració i tramitació dels instruments de planejament urbanístic.

15.3 La participació de la iniciativa privada en matèria de planejament i gestió urbanístics es produeix en els termes i condicions previstos en la Llei d'urbanisme i en aquest Reglament."

"Dret a la participació ciutadana

Article 21

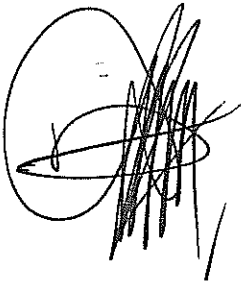
Foment de la participació ciutadana en els processos de planejament i gestió urbanístics



Les administracions urbanístiques han de fomentar la participació dels ciutadans i de les ciutadanes en la tramitació dels instruments de planejament i gestió urbanístics i, en tot cas, han de sotmetre aquests instruments als tràmits d'informació pública previstos en la Llei d'urbanisme i en aquest Reglament.

Article 22

Programes de participació ciutadana en el procés de planejament



22.1 Per facilitar la participació en el procés de formulació dels instruments de planejament urbanístic, l'administració competent pot aprovar el corresponent programa de participació ciutadana, d'acord amb el que estableix l'article 105 d'aquest Reglament.

22.2 El programa de participació ciutadana expressa les mesures i actuacions previstes per tal de facilitar tant la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de planejament, com la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives en el marc del tràmit d'informació pública, i pot referir-se a les fases i continguts següents:

a) Contingut en relació amb la fase prèvia al període d'informació pública:

1r. Accions d'informació i comunicació, que difonguin l'acord d'iniciar el planejament i facilitin les dades necessàries per donar coneixement suficient del seu abast i característiques. Aquestes accions poden comprendre la publicació i exposició al públic d'un avanç de l'instrument de planejament i la realització

d'actes informatius, conferències, presentació d'estudis previs i altres instruments similars.

2n. Canals de participació, on es defineixin els diferents instruments que es posaran a disposició de la ciutadania i les institucions per recollir les seves opinions, així com per facilitar el debat i la presentació de propostes. Es poden incloure enquestes, entrevistes, debats en grup, tallers de propostes i similars. En tot cas, els canals previstos han de buscar la intervenció dels sectors de població significatius en el territori i no limitar-se a una crida genèrica a la participació. Aquestes actuacions poden ser complementades amb mitjans telemàtics.

3r. Sistema de recollida i anàlisi de les aportacions realitzades i la presentació de l'informe de resultats d'aquest procés.



b) Contingut en relació amb el període d'informació pública:

1r. Mecanismes d'informació sobre l'ordenació proposada per l'instrument aprovat inicialment.

2n. Mecanismes d'informació per donar a conèixer l'obertura d'aquest període i el sistema de recollida d'algunes propostes de manera que faciliti la seva presentació, habilitant els mitjans i els espais adients d'acord amb les característiques del territori.

c) Contingut en relació amb la fase posterior al període d'informació pública:

1r. Realització d'un informe de valoració de les propostes i iniciatives presentades en totes les fases del procediment d'elaboració.

2n. Mecanismes de publicitat del contingut de l'informe de valoració.

22.3 L'acord d'aprovació del programa de participació ciutadana es publica per edicte al diari o Butlletí Oficial que correspongui i el seu contingut pot ser objecte de consulta pública a les dependències i en l'horari que l'edicte assenyali, sens perjudici de l'adopció de qualsevol altra mesura de divulgació o publicitat. "

(2) En relació amb l'Avanç de Pla

Els articles 106 i 107 del RLUC, disposen:

"Article 106

Informació pública de l'avanç de l'instrument de planejament

106.1 Per facilitar la participació dels ciutadans en la formulació dels plans urbanístics, prèviament a l'aprovació inicial l'administració competent pot acordar publicar i sotmetre a informació pública avanços dels instruments de planejament urbanístic.

106.2 L'avanç de l'instrument de planejament ha de contenir:

- a) Els objectius i els criteris generals del pla.
- b) Una síntesi de les alternatives considerades i dels objectius i criteris urbanístics, ambientals o socials que justifiquen l'elecció de la proposta bàsica sotmesa a informació pública.

c) La descripció de les característiques bàsiques de la proposta d'ordenació.

d) Si l'instrument de planejament està sotmès a avaluació ambiental, un informe ambiental preliminar per tal que l'òrgan ambiental pugui determinar l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació de l'informe de sostenibilitat ambiental. Sens perjudici del què pugui establir la normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes, l'informe ambiental preliminar, quan es tracti del pla d'ordenació urbanística municipal, ha de contenir els aspectes assenyalats en les lletres a i b de l'article 70 d'aquest Reglament i, quan es tracti de plans urbanístics derivats, ha de contenir els aspectes assenyalats en les lletres a i b de l'apartat 1 de l'article 100 d'aquest Reglament.

106.3 Els suggeriments, alternatives o al·legacions que es presentin en el tràmit d'informació pública seran analitzats i valorats per l'administració responsable de la redacció del pla, amb l'objecte de confirmar o rectificar els criteris i solucions generals del planejament. Aquesta valoració s'expressa mitjançant l'acord d'aprovació inicial de l'instrument de planejament.

106.4 La publicació i subjecció a informació pública de l'avanç de pla és obligatòria en el cas de formulació o revisió del pla d'ordenació urbanística municipal.

106.5 Les previsions d'aquest precepte no són d'aplicació a l'avanç de pla que cal formular pel desenvolupament per subsectors dels sectors de planejament derivat, el qual es regeix pel què estableix l'article 114 d'aquest Reglament.





"(...)

Article 107

Formulació i tramitació de figures del planejament urbanístic general

107.1 La formulació i la tramitació de les figures de planejament urbanístic general es regeixen pel què estableixen els articles 74, 81, 82 i 83 de la Llei d'urbanisme.

107.2 La iniciativa per a la formulació de les figures de planejament urbanístic general és sempre pública.

(3) En relació amb el procés d'elaboració i de tramitació del POUM

Les fases dels treballs de la revisió del Pla general i per a l'aprovació del POUM seguiran aquest procés:

1.1. *Inici dels treballs.*

Els treballs s'iniciaran una vegada l'Ajuntament figuerenc hagi acordat l'inici dels treballs i una vegada signat el contracte amb l'equip redactor, moment en que l'Ajuntament li lliurarà la cartografia digital de base del terme municipal, una còpia dels estudis previs elaborats i el planejament general i derivat vigents i dels instruments de planejament en tràmit.

1.2. *Dossier Inicial de la Revisió del Pla general.*

En el termini de tres mesos, a comptar des de la formalització del contracte, l'equip redactor lliurarà a l'Ajuntament un dossier inicial que anomenarà "Bases de la Revisió del Pla general municipal d'ordenació urbana Figueres".

Aquest dossier inicial consistirà en un estudi previ de les possibles propostes alternatives de planejament que l'equip redactor consideri com a plausibles i comprendrà també una breu informació urbanística, uns antecedents que serviran de base per a la redacció del POUM i la redacció d'un informe sobre la conveniència o no de suspendre potestativament les tramitacions i llicències conforme determinen els articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU), així com el que disposen els articles 102 i 103 del Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLU).

Aquest dossier haurà de contenir, entre d'altres, d'una Memòria Justificativa, amb una diagnosi urbanística, territorial i socio-econòmica, i dels corresponents plànols informatius i propositius a efectes d'orientar i fixar criteris tècnics i polítics per a la redacció de l'Avanç de Planejament, els estudis previs necessaris pels tallers de participació ciutadana i almenys l'informe justificatiu i els plànols amb la delimitació dels àmbits d'afectació per a la suspensió, si procedeix.

1.3. *Document de l'Avanç de Planejament.*

Una vegada la Corporació hagi acceptat el document de les Bases de la Revisió del Pla general, l'equip redactor redactarà i lliurarà a l'Ajuntament el document de l'Avanç de planejament que permeti l'exposició al públic dels treballs d'acord amb les determinacions dels articles 21, 22, 105 i 106 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

A més dels documents propis del projecte, l'equip redactor haurà de subministrar a l'Ajuntament la documentació necessària en forma de plafons, per facilitar la participació i la informació ciutadanes mitjançant la seva exposició. Caldrà que siguin suficients als efectes informatius que es pretenen i caldrà que siguin elaborats de forma didàctica i entenedora per al públic en general, i que transmetin les determinacions bàsiques del planejament: classificació del sol, esquema del territori, propostes de creixement, etc.

Durant el termini fixat per a la redacció de l'avanç de planejament es realitzaran dos fases de tallers, com a mínim, dins del programa de participació ciutadana que hauran de ser participats per l'equip redactor del nou Pla. A aquestes efectes es defineixen quatre subfases que s'incardinen dins de la Fase II de redacció de l'avanç de planejament. Aquestes subfases són les següents:



1.3.1. Lliurament del material necessari per la realització dels Tallers de la Fase 1 de la participació ciutadana.

En el termini fixat per a la redacció de l'avanç de planejament l'equip redactor prepararà els materials gràfics i escrits necessaris per a la realització dels Tallers de la Fase I del programa de participació ciutadana on es posaran a debat els criteris i objectius del nou Pla d'ordenació urbanística municipal en coordinació amb l'equip contractat per la conducció del procés de participació ciutadana i els tècnics municipals. L'equip redactor també participarà en la exposició i explicació d'aquests materials en el marc del Tallers de la Fase I de la participació ciutadana.

1.3.2. Lliurament de l'informe amb les conclusions dels Tallers de la Fase 1 de la participació ciutadana

Una vegada realitzat els Tallers de la Fase1 del programa de participació ciutadana l'equip redactor lliurarà a l'ajuntament de Figueres un informe amb les conclusions dels Tallers de la Fase I de debat dels criteris i objectius del nou Pla d'ordenació urbanística municipal que contindrà recomanacions a incorporar al document de l'avanç de planejament. Aquest informe es realitzarà en coordinació amb l'equip contractat per la conducció del procés de participació ciutadana i els tècnics municipals.



1.4. Exposició pública dels treballs de l'avanç de planejament

Redactat i validat el document formal de l'avanç de planejament del nou POUM, l'Ajuntament de Figueres en Ple ha d'acordar aprovar el document i iniciar un termini d'exposició pública dels treballs perquè es puguin presentar escrits de suggeriments i alternatives de planejament.

1.4.1. Lliurament del material necessari per la realització dels Tallers de la Fase 2 de la participació ciutadana.

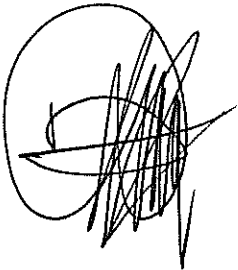
En el termini fixat per a la informació pública de l'avanç de planejament l'equip redactor haurà de preparar els materials gràfics i escrits necessaris per a la realització dels Tallers de la Fase 2 del programa de participació ciutadana on es posaran a debat les propostes urbanístiques a incorporar al nou Pla d'ordenació urbanística municipal en coordinació amb l'equip contractat per la conducció del procés de participació ciutadana i els tècnics municipals. l'equip redactor també participarà en la exposició i explicació d'aquests materials en el marc dels Tallers de la Fase II de la participació ciutadana.

1.4.2. Lliurament de l'informe resum de les conclusions dels Tallers de la Fase 2 de la participació ciutadana.

Una vegada realitzat els Tallers de la Fase 2 del programa de participació ciutadana, l'equip redactor lliurarà a l'ajuntament de Figueres un informe amb les conclusions dels Tallers de la Fase 2 de debat de les propostes urbanístiques del nou Pla d'ordenació urbanística municipal que contindrà recomanacions a incorporar al document de criteris, objectius, i solucions generals de planejament. Aquest informe es realitzarà en coordinació amb l'equip contractat per la conducció del procés de participació ciutadana i els tècnics municipals.

1.5. Informe dels escrits de suggeriments i alternatives de planejament i Document de criteris, objectius, i solucions generals de planejament.

Els escrits de suggeriments i alternatives de planejament, presentats en el termini d'exposició pública dels treballs de l'avanç de planejament i les prescripcions que es facin al "document de referència" que, en el seu cas emeti el Departament de Medi



Ambient, seran estudiats per l'equip redactor que emetrà el corresponent informe, i acabades les subfases corresponents als dos tallers del programa de participació ciutadana l'equip redactor, seguint les instruccions derivades de les conclusions d'aquets procés i dels treballs realitzats, elaborarà el Document de Criteris, objectius, alternatives i solucions generals de planejament, que lliurarà a l'Ajuntament.

L'informe comprendrà la motivació oportuna del criteri de l'equip redactor del Pla i la proposició corresponent en el sentit de tenir en compte o no els suggeriments i alternatives de planejament plantejades.

1.6. Documentació per a l'Aprovació Inicial de la Revisió del Pla general.

Un vegada que l'informe dels escrits de suggeriments i alternatives de planejament presentats pels particulars i el Document de Criteris, objectius, alternatives i solucions generals de planejament hagin estat informats favorablement per l'Ajuntament, l'equip redactor redactarà i lliurarà la documentació completa per a l'aprovació inicial, amb el contingut documental íntegre previst a la legislació urbanística per als Plans generals municipals d'ordenació urbana en els formats reglamentaris, elaborada sobre la cartografia digital seguint els requeriments tècnics del Sistema d'Informació Territorial de l'Ajuntament de Figueres.

El document per a l'aprovació inicial del POUM incorporarà les determinacions derivades de l'informe dels escrits de suggeriments i alternatives de planejament presentats pels particulars i el Document de Criteris, objectius, alternatives i solucions generals de planejament informades per l'Ajuntament, incloses les prescripcions que es facin al "document de referència" que, en el seu cas emeti el Departament de Medi Ambient.

1.7. Aprovació inicial de la Revisió del Pla general.

Redactat i validat el document del nou POUM, l'Ajuntament de Figueres en Ple ha d'acordar aprovar inicialment el document i iniciar un termini d'informació pública dels treballs perquè es puguin presentar escrits d'al·legacions. També s'haurà de demanar els informes dels organismes afectats.

1.8. Informe dels escrits d'al·legacions i dels informes dels organismes afectats.

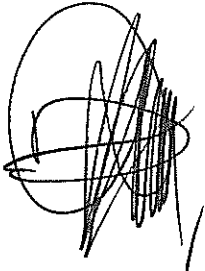
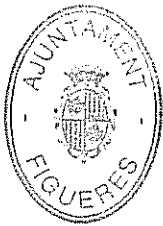
Els escrits d'al·legacions i els informes dels organismes afectats, presentats durant el termini d'informació pública de l'aprovació inicial de la Revisió del Pla general, seran estudiats per l'equip redactor que emetrà un informe i el lliurarà a l'Ajuntament.

L'informe comprendrà la motivació oportuna del criteri de l'equip redactor del Pla i la proposició corresponent en el sentit d'estimar o desestimar les al·legacions plantejades i del contingut dels informes.

1.9. Documentació per a l'Aprovació provisional de la Revisió del Pla general.

Si l'Ajuntament ho creu necessari, l'equip redactor, haurà de fer treballs de redacció del document del pla per a l'aprovació provisional o per a una segona aprovació inicial, si s'escau. En aquest supòsit, l'Ajuntament comunicarà l'equip redactor quines propostes de l'equip redactor són acceptades per la Corporació, perquè siguin efectuades les modificacions que calguin en els documents (escrits i gràfics) aprovats inicialment. La nova documentació haurà de ser lliurada per l'equip redactor per procedir a l'Aprovació Provisional de la Revisió del Pla general.

Els treballs també inclouran la redacció de les modificacions del pla general que calgués, o fins i tot nous textos i plànols en el cas de què, per haver d'introduir



modificacions substancials, s'hagués d'anar a una nova aprovació inicial, previ informe jurídic de l'Ajuntament.



1.10. *Aprovació provisional o segona aprovació inicial de la Revisió del Pla general.*

Redactat i validat el document del nou POUM incorporant les al·legacions estimades i el contingut dels informes dels organismes afectats, l'Ajuntament de Figueres en Ple ha d'acordar aprovar provisionalment el document i remetre tot l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva. En el supòsit que les modificacions introduïdes al document aprovat inicialment siguin canvis substancials caldrà efectuar una nova aprovació inicial i acordaran nou termini d'informació pública.



1.11. *Treballs i documentació per a l'Aprovació definitiva.*

En el cas de què l'acord de l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva considerés que cal introduir modificacions o rectificacions a la documentació de la Revisió del Pla general, ja sigui prèvies a l'aprovació definitiva en cas de suspensió, o prèvies a la publicació de l'acord en cas d'aprovació definitiva amb prescripcions, si l'Ajuntament ho creu necessari, l'equip redactor, haurà de fer els treballs de redacció del document del pla per a l'aprovació del text refós. En aquest supòsit l'equip redactor haurà d'introduir les esmenes oportunes a la documentació (tan escrita, com gràfica) de l'aprovació provisional, amb la redacció d'un text refós.